

ДОВІРЕНІСТЬ

_____ Ave, _____ town, PA, _____, 00 грудня дві тисячі двадцять першого року

Я, громадянин України ПІБ, 00 листопада 0000 року народження, паспорт громадянина України для виїзду за кордон EX _____, Орган, що видав паспорт _____, дата видачі паспорту 00 липня 0000 року, дата закінчення дії паспорту 00 липня 0000 року, реєстраційний номер облікової картки платника податків (РНОКПП) _____, зареєстрований за адресою: м. Київ, проспект _____, буд. --, кв. --, попередньо ознайомлений нотаріусом з загальними вимогами закону, додержання яких є необхідним для чинності правочину, усвідомлюючи значення своїх дій та згідно вільного волевиявлення, котре повністю відповідає моїй внутрішній волі, на підтвердження та на виконання умов укладеного з представником усного договору доручення, цією довіреністю **уповноважую**:

Адвоката ПІБ, громадянку України, 00 березня 0000 року народження, реєстраційний номер облікової картки платників податків _____, зареєстровану за адресою: м. Київ, вулиця _____, буд. --, кв. --, та/або

ПІБ, громадянина України, 00 вересня 0000 року народження, реєстраційний номер облікової картки платників податків _____, зареєстрованого за адресою: м. Київ, проспект _____, буд. --,

кв. --, **кожен з яких має право діяти самостійно, незалежно один від одного.**

представляти мої інтереси з питань, пов'язаних з питаннями отримання облікової картки платника податків, реєстраційного номеру (РНОКПП) на моє ім'я, продажу від мого імені з правом укладення та підписання договорів купівлі-продажу, актів прийому-передачі, в разі необхідності попередніх договорів, договорів задатку, договорів про внесення змін, договорів про розірвання ціни і на умовах на розсуд представника, по будь-яким іншим питанням, пов'язаним з користуванням нерухомим майном, розпорядженням/користуванням, будь-яким із дозволених законом способів (продажем, міною, передачею в найм (оренду) тощо), належним мені на праві власності майном, а саме: **квартири, яка розташована за адресою: м. Київ, проспект _____), буд. --, кв. --.**

на умовах за її/його розсудом, а також з питань з відкриттям, користуванням, розпорядженням та закриттям поточних рахунків, що пов'язані з розрахунками за договорами, укладеними за цією довіреністю.

Для цього надаю представникові право представляти мої інтереси в будь-яких органах та організаціях незалежно від підпорядкування, форми власності та галузевої належності, а також перед фізичними особами, в органах імміграції та реєстрації фізичних осіб, в Центрі надання адміністративних послуг, з житлово-експлуатаційними організаціями, з житлово-будівельними кооперативами та з об'єднаннями власників багатоквартирних будинків, органами Державної міграційної служби України, в тому числі, але не виключно, у відповідних органах - бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна, органі Державної реєстраційної служби України, місцевій державній адміністрації, органі місцевого самоврядування, органах енерго-, водо- та газопостачання, філії ПАТ «Укртелеком», у нотаріусів, банківських установах; подавати та підписувати від мого імені заяви, в тому числі, але не виключно, заяву про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, заяву про внесення змін до запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, заяву про надання інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, та інші документи; подавати та підписувати від мого імені будь-які заяви (як письмові, так і усні), що стосуються виконання цієї довіреності та передбачені чинним законодавством, зокрема законодавством про нотаріат (**про те, що я здійснюю перший продаж нерухомості у поточному році, про сімейний стан тощо**), отримувати довідки, витяги, в тому числі Інформаційну довідку з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, та/або **Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень**, довідку форми №13, довідки про стан заборгованості за комунальними платежами, наданими телефонними послугами та послугами з енерго-, водо-, газопостачання та інші документи; замовляти оцінку квартири та отримувати звіт про її оціночну вартість; сплачувати належні з мене платежі, включаючи державне мито (плату); **розписуватися за мене, в тому числі на договорах цивільно-правового характеру, що укладатимуться на умовах за їх розсудом (договір купівлі-продажу, договір міни, договір оренди, попередній договір купівлі-продажу, договори про внесення змін та доповнень до зазначених договорів та договори про їх розірвання, тощо)**, а також договори про відкриття та обслуговування рахунків, пов'язані з розрахунками за договорами; одержувати належні мені гроші та майно за укладеними договором; відкривати на моє ім'я рахунки пов'язані з розрахунками за договорами та відповідно вносити на ці рахунки грошові кошти, перераховувати їх; отримати додаткову платіжну картку до карткового рахунку; поповнювати вказані рахунки будь-якими із способів, передбачених законодавством, на свій розсуд; отримувати платіжні картки, а також ПІН-код до них; одержувати готівкою нараховані на моє ім'я гроші у будь-яких сумах через каси банківських установ, а у разі необхідності - використовувати картку для зняття грошових сум у відомих представнику розмірах з мого рахунку через банкомат, отримувати будь-які документи, а також здійснювати всі інші дії, пов'язані з цим дорученням.

Поняття довіреності, її форми, строків, припинення представництва за довіреністю, скасування довіреності та відмови представника від вчинення дій, які були визначені довіреністю, мені нотаріусом роз'яснено. Довіреність видана без права передоручення повноважень іншим особам, строком на два роки **та дійсна до _____ грудня дві тисячі двадцять третього року**, якщо не буде припинена раніше цього терміну відповідно до вимог цивільного законодавства.

Підпис: _____ / _____

Довіреність підписана ПІБ у моїй присутності.

Особу його встановлено, дієдатність перевірено.

Ця довіреність посвідчена мною